



CTNE-ac-fvg - Edilizia e Ambiente

## RELAZIONE TECNICA

Oggetto : *"Lavori e servizi di pronto intervento relativi alla manutenzione edilizia ed impiantistica, funzionale o accessoria, di natura elettrica, termoidraulica e di condizionamento, negli immobili e relative pertinenze dell'Area Compartimentale Friuli Venezia Giulia"*

Importo dell'affidamento € 76.500,00 oltre oneri IVA

### **QUADRO PROGRAMMATICO**

La perizia in oggetto riguarda interventi di manutenzione non prevedibili in regime di pronto intervento negli immobili ANAS presenti nell'Area Compartimentale per il Friuli Venezia Giulia per la durata di un anno solare.

### **DESCRIZIONE DELL'OPERA E DELL'INTERVENTO.**

Gli immobili ANAS presenti nel territorio della Regione Friuli Venezia Giulia sono utilizzati prioritariamente per lo svolgimento dei compiti di Istituto (Sedi per Uffici, SOC, Centri squadra e autoparchi), ovvero assegnati a titolo gratuito come alloggi di servizio, ovvero concessi a titolo oneroso.

ANAS deve comunque assicurare il mantenimento di condizioni d'uso adeguate e sicure , sia negli ambienti di lavoro che in quelli ad uso residenziale.

Ai detti immobili, con conduttore / assegnatario, si aggiungono quelli in disuso, situati spesso internamente a centri Urbani o comunque su strade gestite da altri Enti Proprietari, nei quali ANAS deve poter prevenire e risolvere possibili criticità, riguardanti in tali casi prevalentemente la sicurezza ambientale ed il decoro urbano, anche quando queste si manifestino in modo imprevedibile o incidentale.

Al momento, anche sulla base dell'esperienza maturata nel 2016, le occasioni di intervento risultano ancora prevalentemente imprevedibili ed inducono a proporre uno strumento

Coordinamento Territoriale Nord Est

Area Compartimentale Friuli Venezia Giulia  
Via Fabio Severo, 52 - 34127 Trieste  
T [+39] 040 5602111 - F [+39] 040 577225  
Pec anas.friulivenezia@postacert.stradeanas.it  
www.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.392.000,00  
Iscr. R.E.A. 1024951  
P.IVA 02132651003 - C.F. 30206450587





contrattuale corrispondente alla necessità di poter operare in regime di pronto intervento al fine di assicurare il mantenimento di adeguate condizioni di funzionalità e sicurezza negli immobili.

In totale il patrimonio immobiliare ANAS- VG consta infatti di 280 Unità immobiliari distribuite su tutto il territorio regionale presso 96 fabbricati (allegato 1) per i quali la U.O. Edilizia e Ambiente ha proposto un programma di manutenzione straordinaria (allegato 2) che nel triennio 2017-2019 permetterà di operare, salvo casi residuali che potranno sempre presentarsi incidentalmente, in regime di manutenzione ordinaria programmata.

### **INTERVENTI PREVISTI**

Il progetto di cui trattasi attiene ai lavori di manutenzione non programmata (a Guasto), non prevedibili ma urgenti, risolvibili ogni qualvolta si presenteranno esigenze di seguito tipologicamente rappresentate :

- ✓ risarcimento di opere in muratura (muri, cornicioni, tettoie, ecc.),
- ✓ risanamento di elementi strutturali (pilastri, travi, ecc.),
- ✓ ripristino di intonaci e rivestimenti murari, rifacimento di tinteggiature, riparazione di pareti mobili, ripristino di finiture pavimentali (cemento, linoleum, ecc.),
- ✓ riparazione di controsoffitti, pavimenti flottanti (sostituzione degli elementi modulari e rifacimento della carpenteria)
- ✓ manutenzione di infissi in legno o ferro (scartavetratura, verniciatura, sostituzione e riparazione delle serrature),
- ✓ manutenzione di cancelli manuali o motorizzati
- ✓ ripristino di manti di copertura, impermeabilizzazioni, ripristino tetti
- ✓ ripristini e pulizia aree verdi nelle aree pertinenziali, particolarmente interne ai centri urbani.

I lavori previsti nel progetto in esame non alterano comunque lo stato dei luoghi, né l'assetto idrogeologico del territorio e pertanto non rientrano nell'ambito di applicazione della legge 8/8/1985 n° 431 in relazione alla legge 29/06/1939 n° 1497 e che per la progettazione delle opere e degli interventi sono state rispettate le norme di cui al D.M. 11/03/88.





### **ELABORATI ALLEGATI ALLA RELAZIONE**

La perizia risulta costituita, oltre dalla presente relazione, dai seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale d'Appalto (Norme Generali)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Norme tecniche di attuazione del contratto
- Elenco prezzi ANAS 2017 – Elenco Prezzi della Regione FVG 2016 (vigente)
- Elenco Immobili ANAS – FVG (allegato 1)
- Elenco criticità di MS del Programma triennale 2017-2019 (allegato 2)

### **CARATTERISTICHE ECONOMICHE DELL'OPERA**

#### **IMPORTO DEI LAVORI:**

L'importo della presente perizia ammonta a complessive **€. 76.500,00** così ripartite:

**a) per lavori a misura €.** **71.000,00**

**b) per servizi a corpo corpo (art. 28 c.9 D.Lgs 50/2016) €.** **4.000,00**

di cui:

- ✓ lavori al netto degli oneri per la sicurezza,

**soggetti a ribasso €.** **75.000,00**

- ✓ per oneri di sicurezza € 1.500,00

**c) Oneri I.V.A. (per memoria) 22% €.** **16.830,00**

#### **PREZZI UNITARI**

I lavori e le somministrazioni di ciascun singolo intervento saranno liquidati in base ai prezziari di riferimento ANAS 2017 e Regionale FVG 2016, attualmente vigenti, allegati come parti sostanziali della presente relazione .

Tra detti prezziari si utilizzerà, eventualmente, quello più vantaggioso per ANAS con



l'applicazione del ribasso che risulterà offerto dall'impresa affidataria.

#### TEMPO UTILE

Il tempo contrattuale è stabilito in giorni 365 a partire dalla data del verbale di consegna.

#### PAGAMENTI IN ACCONTO

Gli stati di avanzamento lavori (SAL) sono comunque disposti al raggiungimento dell'importo di € 35.000,00 comprensivo della relativa quota degli oneri per la sicurezza, ovvero quadrimestralmente in caso di attività corrispondente a produzione di importi inferiori maturati nel periodo

#### MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

Si propone di procedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016..

Trieste , lì 19-04-2017

Il Responsabile U.O. Edilizia e Ambiente

ing. Antonino Nicola OCELLO

N. Immobili	BENIMM Fabbriato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbriato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
1	4146	13 PONTEBBANA	68+145	B	S.LIBERALE, 3	33077	PN	SACILE	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18181	A03 - abitazione di tipo economico	INTERNO DELL'EDIFICIO
											2	18182	A03 - abitazione di tipo economico	NON VISITABILE: PERICOLANTE E IN
2	4528	13 PONTEBBANA	75+708	B	VIA S.ANTONIO 226	33080	PN	PORCIA	UFFICIO	ANAS - Patrimonio	1	18625	C02 - magazzino o locale di deposito	D.LGS. 111/2004 SEDE UFFICIO
											2	18626	A10 - ufficio/studio privato	FVGStrade - PN
3	4529	13 PONTEBBANA	83+640	B	Ponte Meduna - VIA UDINE 123	33170	PN	PORDENONE	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	21802	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a DE GIULI CARLO
											2	21803	A10 - ufficio/studio privato	
4	4077	13 PONTEBBANA	91+327	B	Orcenico - VIA CASARSA, 11,13,15	33080	PN	ZOPPOLA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	21804	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	21805	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	21806	A03 - abitazione di tipo economico	
5	4530	13 PONTEBBANA	99+202	B	LOCALITA' PONTE DELLA DELIZIA	33098	PN	VALVASONE	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18537	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	18538	A03 - abitazione di tipo economico	
6	5898	Ex 13 PONTEBBANA	107+300	B	VIA XXIX OTTOBRE	33033	UD	CODROIPO	MAGAZZINO O DEPOS	DEMANIO	1	18640	C02 - magazzino o locale di deposito	
7	4531	Ex 13 PONTEBBANA	107+327	B	VIALE DUODO 115	33033	UD	CODROIPO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	17731	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	17739	A03 - abitazione di tipo economico	
8	4048	13 PONTEBBANA	115+502	B	VIA XXIV OTTOBRE, 53	33031	UD	BASILIANO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18176	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	19360	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a VOLPATO PASQUALINO
9	4532	13 PONTEBBANA	125+813	B	VIA CAMPOFORMID O, 50	33037	UD	PASIAN DI PRATO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	17932	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a MARCHESE MARCO



N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
											2	17999	A03 - abitazione di tipo economico	Centro di Squadra FVGStrade
											3	18001	A03 - abitazione di tipo economico	
											4	18002	C02 - magazzino o locale di deposito	
											5	22773	C02 - magazzino o locale di deposito	
											6	22774	C02 - magazzino o locale di deposito	
											7	22775	C02 - magazzino o locale di deposito	
10	5563 Ex 13 PONTEBBANA		132+135	B	Paderno - VIALE TRICESIMO 58	33100	UD	UDINE	CASA CANTONIERA	DEMANIO	1	10149	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	10151	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	10155	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	22730	C02 - magazzino o locale di deposito	
											5	22754	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
11	5565 13 PONTEBBANA		144+001	B	VIA NAZIONALE, 55	33010	UD	CASSACCO	CASA CANTONIERA	DEMANIO	1	10165	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	10167	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	10169	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	10171	C02 - magazzino o locale di deposito	
											5	22771	C02 - magazzino o locale di deposito	
											6	22772	C02 - magazzino o locale di deposito	
12	5566 13 PONTEBBANA		158+581	B	VIA CAMPAGNOLA	33013	UD	GEMONA DEL FRIULI	CASA CANTONIERA	DEMANIO	1	10173	C02 - magazzino o locale di deposito	Centro di Squadra FVGStrade
											2	10175	A03 - abitazione di tipo economico	

N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
											3	10177	A03 - abitazione di tipo economico	
13	5567	13 PONTEBBANA	165+871	B	Portis - STRADONE S. LUCIA	33010	UD	VENZONE	CASA CANTONIERA	DEMANIO	1	10179	A04 - abitazione di tipo popolare	EDIFICIO PERICOLANTE, IN PARTE (COPERTURA)
											2	10181	A04 - abitazione di tipo popolare	
14	5568	13 PONTEBBANA	169+487	B	Carnia - VIA MOGGIO	33010	UD	VENZONE	CASA CANTONIERA	DEMANIO	1	10183	A04 - abitazione di tipo popolare	
											2	10185	A04 - abitazione di tipo popolare	
											3	10187	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	23410	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
15	4049	13 PONTEBBANA	177+992	B	VIALE UDINE	33010	UD	RESIUTTA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18032	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	18033	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	18034	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	24591	C02 - magazzino o locale di deposito	
16	6187	13 PONTEBBANA	181+100	B	Galleria Peraria	33010	UD	CHIUSAFORTE	CABINA ENEL	DEMANIO	1	22893	D01 - opificio	IMPIANTO ILLUMINAZIONE GALLERIA "PERARIA"
17	4050	13 PONTEBBANA	189+344	B	FRAZ. VIDALI	33010	UD	DOGNA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18091	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	18092	A03 - abitazione di tipo economico	
18	4051	Ex 13 PONTEBBANA	197+463	B	VIA CAVOUR, 183	33016	UD	PONTEBBA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	7416	A03 - abitazione di tipo economico	
										DEMANIO	2	19699	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	23310	C02 - magazzino o locale di deposito	



N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
19	4533	13 PONTEBBANA	204+891	B	Bagni di Lusnizza	33010	UD	MALBORGHETTO VALBRUNA	CASA CANTONIERA	FABBRICATO NON INTAVOLATO PER PROBLEMI DI TITOLARITA', DA TOGLIERE DAL BILANCIO (A.C.) PROT. CDGO125105I 23/09/08	1	19173	A03 - abitazione di tipo economico	
									BOX MORTEO		2	19174	A03 - abitazione di tipo economico	
									BOX MORTEO		3	19175	BOX MORTEO	
											4	19176	BOX MORTEO	
20	4534	13 PONTEBBANA	212+298	B	Ugovizza - VIA PONTEBBANA	33010	UD	MALBORGHETTO VALBRUNA	CASA CANTONIERA	FABBRICATO NON INTAVOLATO PER PROBLEMI DI TITOLARITA', DA TOGLIERE DAL BILANCIO (A.C.) PROT. CDGO125105I 23/09/08	1	7419	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	19218	A03 - abitazione di tipo economico	
21	4535	13 PONTEBBANA	219+543	C	VIA DEGLI ALPINI, 65	33018	UD	TARVISIO	CASA CANTONIERA	(NON LAVORABILE); FABBRICATO NON INTAVOLATO PER PROBLEMI DI TITOLARITA', DA TOGLIERE DAL BILANCIO (A.C.) PROT. CDGO125105I 23/09/08		19228	A04 - abitazione di tipo popolare	
22	4536	13 PONTEBBANA	221+316	C	VIA PRINCIPE DI PIEMONTE	33018	UD	TARVISIO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	21313	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	21314	A03 - abitazione di tipo economico	
									AUTORIMESSA	ANAS - Patrimonio	3	21315	C02 - magazzino o locale di deposito	
23	4537	13 PONTEBBANA	225+588	C	Coccau - VIA FRIULI	33018	UD	TARVISIO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	17871	A03 - abitazione di tipo economico	
24	4052	14 DELLA VENEZIA GIULIA	83+000	B	VIA CROSERE	33053	UD	LATISANA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	17733	A04 - abitazione di tipo popolare	
											2	17734	A04 - abitazione di tipo popolare	
											3	17735	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											4	17736	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	



N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
											5	17737	C02 - magazzino o locale di deposito	
											6	17738	C02 - magazzino o locale di deposito	
25	4053	14 DELLA VENEZIA GIULIA	90+450	B	VIA PALAZZOLO	33055	UD	MUZZANA DEL TURGNANO	MAGAZZINO O DEPOS	ANAS - Patrimonio	1	21807	C02 - magazzino o locale di deposito	
26	4100	14 DELLA VENEZIA	96+900	B	VIALE VENEZIA - Zellina	33058	UD	SAN GIORGIO DI NOGARO	MAGAZZINO O DEPOS	ANAS - Patrimonio	1	18753	C02 - magazzino o locale di deposito	
27	4054	14 DELLA VENEZIA GIULIA	97+750	B	VIA TERZA ARMATA	33058	UD	SAN GIORGIO DI NOGARO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	6348	C07 - tettoie chiuse od aperte	
											2	18795	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	18796	A03 - abitazione di tipo economico	
											4	18797	C02 - magazzino o locale di deposito	
											5	18798	C02 - magazzino o locale di deposito	
28	4538	14 DELLA VENEZIA GIULIA	112+682	B	Scodovacca	33052	UD	CERVIGNANO DEL FRIULI	CASA CANTONIERA	FABBRICATO NON INTAVOLATO PER PROBLEMI DI TITOLARITA', DA TOGLIERE DAL BILANCIO (A.C.) PROT. CDGO125105I 23/09/08	1	19168	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	19169	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	19170	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											4	19171	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
29	4540	14 DELLA VENEZIA GIULIA	118+036	B	Ponte di Pieris	34075	GO	SAN CANZIAN D'ISONZO	MAGAZZINO O DEPOS	ANAS - Patrimonio	1	21312	C02 - magazzino o locale di deposito	
30	4541	14 DELLA VENEZIA GIULIA	124+084	B	VIA VOLONTARI DELLA LIBERTA'	34077	GO	RONCHI DEI LEGIONARI	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	21234	A05 - abitazione di tipo ultrapopolare	
											2	21235	A05 - abitazione di tipo ultrapopolare	

<i>N. Immobili</i>	<i>BENIMM Fabbricato</i>	<i>N. Strada St.</i>	<i>Km</i>	<i>All. D. Lgs 111/2004</i>	<i>Via</i>	<i>C.A.P.</i>	<i>Prov.</i>	<i>Comune</i>	<i>Tipologia Fabbricato</i>	<i>Proprietà immobile</i>	<i>N. Unità Immob.</i>	<i>Cod. Benimm U.I.</i>	<i>Tipologia U.I.</i>	<i>Centro Squadra</i>
											3	23491	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	23492	C02 - magazzino o locale di deposito	
											5	23493	C02 - magazzino o locale di deposito	
											6	23494	C02 - magazzino o locale di deposito	
											7	23510	C02 - magazzino o locale di deposito	
31	4542	14 DELLA VENEZIA GIULIA	133+160	B	DUINO,81/A	34011	TS	DUINO-AURISINA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18583	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	18584	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											3	23330	C02 - magazzino o locale di deposito	
32	5569	14 DELLA VENEZIA GIULIA	137+394	B	SISTIANA	34011	TS	DUINO-AURISINA	CASA CANTONIERA	DEMANIO DELLO STATO ANAS	1	10189	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	10191	A02 - abitazione di tipo civile	
											3	10193	A10 - ufficio/studio privato	
											4	10195	C02 - magazzino o locale di deposito	
											5	10197	C02 - magazzino o locale di deposito	
											6	18653	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											7	18658	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											8	22930	C02 - magazzino o locale di deposito	
											9	22931	C02 - magazzino o locale di deposito	



N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
33	5570	SR 14 DELLA VENEZIA GIULIA	142+511	A	S.Croce - STRADA COSTIERA	34010	TS	TRIESTE	CASA CANTONIERA	D.LGS.. 111/2004 NON ANCORA TRASFERITA AL DEMANIO REGIONALE PER PROBLEMI DI TITOLARITA'	1	10199	A03 - abitazione di tipo economico	
												20381		
												20382		
34	4543	14 DELLA VENEZIA GIULIA	164+746	C	BASOVIZZA, 211	34121	TS	TRIESTE	CASA CANTONIERA	ANAS S.p.A.	1	18587	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a GODINA MAURIZIO
											2	18588	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a STANDER MAURO
											3	18589	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											4	18590	C02 - magazzino o locale di deposito	
35	6194	R.A. 14 RACCORDO AUTOSTRADAL E A/4 - TRIESTE - DIRAMAZIONE PER FERNETTI	1+850	C	Ferneti	34016	TS	MONRUPINO	CABINA ENEL	DEMANIO	1	22900	CABINA ELETTRICA	
36	4544	Ex 15 VIA FLAVIA	8+588	C	VIA DI STRAMARE	34015	TS	MUGGIA	CASA CANTONIERA	ANAS S.p.A.	1	18602	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	18603	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a RICCI MAURO
											3	26019	C02 - magazzino o locale di deposito	
37	6215	52 BIS CARNICA	0+000	C	Rotonda di Tolmezzo	33028	UD	TOLMEZZO	SILOS	NON LAVORABILE PER PROBLEMI DI TITOLARITÀ AL TAVOLARE	1	22921	MAGAZZINO DEPOSITO	
38	6223	52 BIS CARNICA	0+000	C	Rotonda di Tolmezzo	33028	UD	TOLMEZZO	MAGAZZINO O DEPOS	ANAS - Patrimonio	1	22944	C02 - magazzino o locale di deposito	
39	6224	52 BIS CARNICA	0+000	C	Rotonda di Tolmezzo	33028	UD	TOLMEZZO	MAGAZZINO O DEPOS	ANAS - Patrimonio	1	22945	C02 - magazzino o locale di deposito	

N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
40	6203	52 BIS CARNICA	2+300	C	VIA PALUZZA	33028	UD	TOLMEZZO	MAGAZZINO O DEPOS	ANAS - Patrimonio	1	22909	C02 - magazzino o locale di deposito	
41	4549	52 BIS CARNICA	21+230	C	VIA NAZIONALE 14	33026	UD	PALUZZA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	7453	A03 - abitazione di tipo economico	
									BOX MORTEO	BOX MORTEO SU TERRENO COMUNALE	2	18635	C02 - magazzino o locale di deposito	
											3	19847		
42	4550	52 BIS CARNICA	28+840	C	VIA NAZIONALE Baracca Regina	33026	UD	PALUZZA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18646	C02 - magazzino o locale di deposito	
											2	18647	A04 - abitazione di tipo popolare	
											3	18648	A04 - abitazione di tipo popolare	
43	6208	52 CARNICA	2+150	B	VIA NAZIONALE	33020	UD	AMARO	MAGAZZINO O DEPOS	DEMANIO	1	22914	C02 - magazzino o locale di deposito	
44	4057	52 CARNICA	3+515	B	NAZIONALE,1	33020	UD	AMARO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	21911	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	21912	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	23290	C02 - magazzino o locale di deposito	
45	4060	Ex 52 CARNICA	10+572	B	VIA GIUSEPPE MARCHI	33028	UD	TOLMEZZO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18947	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a TOMAT MARCELLINO
											2	18949	A03 - abitazione di tipo economico	Centro di Squadra FVGStrade
											3	19029	C02 - magazzino o locale di deposito	
46	6209	52 CARNICA	17+050	B	Loc. Casali Vinadia	33029	UD	VILLA SANTINA	MAGAZZINO O DEPOS	DEMANIO	1	22915	C02 - magazzino o locale di deposito	
47	4061	52 CARNICA	31+670	B	VIA ELLERO	33021	UD	AMPEZZO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	17818	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	17818	A03 - abitazione di tipo economico	Centro di Squadra FVGStrade



N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
											3	17819	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											4	17820	C02 - magazzino o locale di deposito	
48	4062	52 CARNICA	42+280	B	Loc. Passo della Morte	33020	UD	FORNI DI SOTTO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	21913	A04 - abitazione di tipo popolare	
											2	21914	A04 - abitazione di tipo popolare	
									AUTORIMESSA	ANAS - Patrimonio	3	21915	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
49	4546	52 CARNICA	45+430	B	Località Tredolo	33020	UD	FORNI DI SOTTO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	19031	A03 - abitazione di tipo economico	
50	4547	52 CARNICA	49+730	B		33020	UD	FORNI DI SOTTO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	19030	A03 - abitazione di tipo economico	
51	4055	52 CARNICA	55+810	B	VIA NAZIONALE	33024	UD	FORNI DI SOPRA	MAGAZZINO O DEPOS	ANAS - Patrimonio	1	19538	C02 - magazzino o locale di deposito	
52	4056	52 CARNICA	55+910	B	VIA NAZIONALE	33024	UD	FORNI DI SOPRA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	6350	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	6425	A03 - abitazione di tipo economico	
53	4548	52 CARNICA	64+129	B	PASSO DELLA MAURIA	32040	BL	LORENZAGO DI CADORE	AUTOPARCO RICOVERO MEZZI	DEMANIO	1	28579	C02 - magazzino o locale di deposito	
											2	28580	A04 - abitazione di tipo popolare	
54	4066	54 DEL FRIULI	2+418	C	VIA CIVIDALE	33100	UD	UDINE	OFFICINA COMPARTIM	ANAS - Patrimonio	1	20795	A10 - ufficio/studio privato	
											2	20824	C03 - laboratorio per arte e mestiere	
											3	20825	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											4	20826	A03 - abitazione di tipo economico	
											5	20827	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a SAPUTO GIAMPAOLO

<i>N. Immobili</i>	<i>BENIMM Fabbricato</i>	<i>N. Strada St.</i>	<i>Km</i>	<i>All. D. Lgs 111/2004</i>	<i>Via</i>	<i>C.A.P.</i>	<i>Prov.</i>	<i>Comune</i>	<i>Tipologia Fabbricato</i>	<i>Proprietà immobile</i>	<i>N. Unità Immob.</i>	<i>Cod. Benimm U.I.</i>	<i>Tipologia U.I.</i>	<i>Centro Squadra</i>
											6	20828	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											7	20829	C02 - magazzino o locale di deposito	
											8	20875	A03 - abitazione di tipo economico	
											9	20878	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											10	20880	C07 - tettoie chiuse od aperte	
											11	23209	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											12	23213	A03 - abitazione di tipo economico	
55	4065	54 DEL FRIULI	7+235	C	VIA ALCIDE DE GASPERI	33047	UD	REMANZACCO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	17955	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	17956	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a PASQUI SILVIA
											3	22687	C02 - magazzino o locale di deposito	
56	4064	54 DEL FRIULI	15+595	C	VIALE DELLA LIBERTA	33043	UD	T	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18342	A03 - abitazione di tipo economico	Centro di Squadra
											2	18347	C02 - magazzino o locale di deposito	
											3	18348	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	21992	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a CORREDIG MASSIMO
											5	22801	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											6	22802	C02 - magazzino o locale di deposito	



N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
57	4063	54 DEL FRIULI	19+651	C	SANGUARZO, 101	33043	UD	CIVIDALE DEL FRIULI	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	19032	A03 - abitazione di tipo economico	
58	4551	54 DEL FRIULI	27+961	C	VIA PULFERO	33046	UD	PULFERO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	18045	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	18046	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	18048	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	18049	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
59	4067	54 DEL FRIULI	86+025	C	Cave del Predil VIA GENERAL CANTORE, 9	33018	UD	TARVISIO	CASA CANTONIERA	EDIFICIO CROLLATO. ESISTONO SOLO ALCUNI MURI PERIMETRALI - L'IMMOBILE È UN RUDERE - SOSPESA PER PROPRIETÀ NON CORRISPONDENTE	1	18524	A03 - abitazione di tipo economico	
60	4068	54 DEL FRIULI	86+113	C	PREDIL BASSA, 18	33018	UD	TARVISIO	CASA CANTONIERA	FABBRICATO NON INTAVOLATO PER PROBLEMI DI TITOLARITA', DA TOGLIERE DAL BILANCIO (A.C.) PROT. CDGO125105I 23/09/08; TUTTO FATISCENTE. EDIFICIO IN DISUSO;	1	18497	A04 - abitazione di tipo popolare	
61	4553	54 DEL FRIULI	88+121	C	LOC. MUDA	33018	UD	TARVISIO	CASA CANTONIERA	DEMANIO	1	7465		
62	4554	54 DEL FRIULI	89+855	C	LOC. PLEZZUT	33018	UD	TARVISIO	MAGAZZINO O DEPOS	DEMANIO	1	7466	C02 - magazzino o locale di deposito	
63	4069	54 DEL FRIULI	93+800	C	VIA GORIZIA, 7-9	33018	UD	TARVISIO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	19233	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a LIMONGI EGIDIO
											2	19235	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
64	4070	54 DEL FRIULI	93+830	C	VIA GORIZIA, 8 - 10	33018	UD	TARVISIO	MAGAZZINO O DEPOS	ANAS - Patrimonio	1	20441	C02 - magazzino o locale di deposito	

<i>N. Immobili</i>	<i>BENIMM Fabbricato</i>	<i>N. Strada St.</i>	<i>Km</i>	<i>All. D. Lgs 111/2004</i>	<i>Via</i>	<i>C.A.P.</i>	<i>Prov.</i>	<i>Comune</i>	<i>Tipologia Fabbricato</i>	<i>Proprietà immobile</i>	<i>N. Unità Immob.</i>	<i>Cod. Benimm U.I.</i>	<i>Tipologia U.I.</i>	<i>Centro Squadra</i>
65	4555	54 DEL FRIULI	94+180	C	VIA CADORNA	33018	UD	TARVISIO	AUTOPARCO RICOVER	DA VISURE L'UNITÀ CATASTALE DEL FABBRICATO RISULTA SOPPRESSA GENERANDO FGA5 PT .330/4 SUB2,3,4,6,7,8 CHE RISULTANO INTESTATE A TOSONI LUIGI. TERRENO INTESTATO AD ANAS. (NOTA A.C. 4 DIC 2008)	1	7467	AUTORIMESSA	
66	4556	54 DEL FRIULI	100+315	C	Fusine - VIA CADORNA	33018	UD	TARVISIO	CASA CANTONIERA	AL TAVOLARE (mappa) L'IMMOBILE RISULTA INSERITO. SI EVINCE ALTRESÌ CHE IL TERRENO È CLASSE IMPRODUTTIVA. NON CI SONO PLANIMETRIE CATASTALI	1	7468	A04 - abitazione di tipo popolare	
											2	7469	A04 - abitazione di tipo popolare	
											3	19162	A03 - abitazione di tipo economico	
											4	19163	A03 - abitazione di tipo economico	
											5	19164	C02 - magazzino o locale di deposito	
											6	19165		
67	4557	54 DEL FRIULI	101+150	C	Fusine - VIA VERDI	33018	UD	TARVISIO	MAGAZZINO O DEPOS	NON LAVORABILE; FATISCENTE; SOSPESA PER PROPRIETÀ NON CORRISPONDENTE	1	7470	C02 - magazzino o locale di deposito	
68	4558	55 DELL'ISONZO	4+037	C	Jamiano - VIA PRIMO MAGGIO, 1	34070	GO	DOBERDO' DEL LAGO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	9845	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a STANCICH WALTER
											2	21148	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	23550	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	23551	C02 - magazzino o locale di deposito	
69	4559	55 DELL'ISONZO	12+584	C	Gabria - VIA TRIESTE	34070	GO	SAVOGNA D'ISONZO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	21236	A03 - abitazione di tipo economico	



N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
											2	21237	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	25452	C02 - magazzino o locale di deposito	
70	4560 55 DELL'ISONZO		19+170	C	VIA TRIESTE, 62	34170	GO	GORIZIA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	7480	C02 - magazzino o locale di deposito	
											2	7481	C02 - magazzino o locale di deposito	
											3	9855	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a BALDAN DENIS
											4	18095	A03 - abitazione di tipo economico	Centro di Squadra
											5	18096	MAGAZZINO DEPOSITO	
71	4072 SR 56 DI GORIZIA		12+818	A	VIA NAZIONALE	33042	UD	BUTTRIO	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio NON E' STATA TRASFERITA ALLA REGIONE PERCHE' NON è STATA RICONOSCIUTA LA FUNZIONALITA' E L'ORDINARIO STATO MANUTENTIVO	1	18104	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	18788	A03 - abitazione di tipo economico	
72	4073 SR 56 DI GORIZIA		19+733	A	Villanova d.J. VIA TRIESTE	33048	UD	SAN GIOVANNI AL NATISONE	CASA CANTONIERA	DEMANIO - NON E' STATA TRASFERITA ALLA REGIONE PERCHE' NON è STATA RICONOSCIUTA LA FUNZIONALITA' E L'ORDINARIO STATO MANUTENTIVO	1	18838	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	18839	A03 - abitazione di tipo economico	
											3	18840	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	22755	C02 - magazzino o locale di deposito	
73	4564 SR 58 DELLA CARNIOLA		7+604	A	Strada per Vienna	34016	TS	TRIESTE	MAGAZZINO O DEPOS	Problemi di titolarità	1	18535	C02 - magazzino o locale di deposito	
74	6924 202 DIR TRIESTINA		4+100	C	Galleria Cattinara	34139	TS	TRIESTE	CABINA ENEL	ANAS - Demanio	1	35909	Prati	

N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobiliare	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
75	6923	202 DIR TRIESTINA	4+900	C	Galleria Carso Sud	34128	TS	TRIESTE	CABINA ENEL	ANAS - Demanio	1	35889	Vigneti	
76	6193	202 TRIESTINA	0		Galleria di Servola	34100	TS	TRIESTE	CABINA ENEL	ANAS - Demanio	1	22899	CABINA ELETTRICA	
77	6192	202 TRIESTINA	0	C	VIA CABOTO	34100	TS	TRIESTE	CABINA ENEL	ANAS - Demanio	1	22898	D01 - opificio	IMPIANTO ILLUMINAZIONE
78	5574	202 DIR TRIESTINA	4+120	C	STRADA DI ROZZOL, 413	34121	TS	TRIESTE	CASA CANTONIERA	DEMANIO	1	10213	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a SORCI GIOVANNI BATTISTA
											2	10215	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a SMOLARS FABIO
											3	10217	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a MUSCIA IRENE
											4	10219	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											5	22827	C02 - magazzino o locale di deposito	
79	5575	Ex 202 TRIESTINA	11+500	C	Loc. BANNE	34121	TS	TRIESTE	AUTOPARCO RICOVERO MEZZI	DEMANIO	1	10223	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											2	10225	C02 - magazzino o locale di deposito	
											3	10227	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	10229	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											5	10231	C02 - magazzino o locale di deposito	
											6	10233	C02 - magazzino o locale di deposito	
80	5576	Ex 202 TRIESTINA	12+055	C	VIA DI CONCONELLO, 32	34121	TS	TRIESTE	CASA CANTONIERA	DEMANIO	1	10235	A03 - abitazione di tipo economico	
											2	10239	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a MELCHIONNA



N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
											3	10241	C02 - magazzino o locale di deposito	
											4	18362	C02 - magazzino o locale di deposito	
81	5579	R.A. 13 RACCORDO AUTOSTRADAL E A/4 - TRIESTE	0+000	C	LOCALITA' SISTIANA 12/B	34011	TS	DUINO-AURISINA	CASA CANTONIERA	ANAS - Patrimonio	1	10247	A02 - abitazione di tipo civile	concessa a CECCON LARA
											2	10249	C02 - magazzino o locale di deposito	
											3	32839	A02 - abitazione di tipo civile	
82	5578	R.A. 13 RACCORDO AUTOSTRADAL E A/4 - TRIESTE	7+650	C	S.Croce	34121	TS	TRIESTE	MAGAZZINO O DEPOS	DEMANIO	1	10245	MAGAZZINO DEPOSITO	
83	6195	R.A. 13 RACCORDO AUTOSTRADAL E A/4 - TRIESTE	10+000	C	LOC. DEVINCINA	34010	TS	SGONICO	CABINA ENEL	DEMANIO	1	22901	CABINA ELETTRICA	
84	6190	R.A. 13 RACCORDO AUTOSTRADAL E A/4 - TRIESTE	11+000	C	LOC. DEVINCINA	34010	TS	SGONICO	CABINA ENEL	DEMANIO	1	22896	CABINA ELETTRICA	
85	6189	R.A. 13 RACCORDO AUTOSTRADAL E A/4 - TRIESTE	11+000	C	LOC. DEVINCINA	34010	TS	SGONICO	CABINA ENEL	DEMANIO	1	22895	CABINA ELETTRICA	
86	6191	R.A. 13 RACCORDO AUTOSTRADAL E A/4 - TRIESTE	15+000	C	VIA DI MONRUPINO	34100	TS	TRIESTE	CABINA ENEL	DEMANIO	1	22897	CABINA ELETTRICA	
87	6922	R.A. 13 RACCORDO	21+000	C	Loc. Padriciano	34121	TS	TRIESTE	SALA OPERATIVA	IL COMPLESSO IMMOBILIARE VERRA' REGOLARIZZATO CATASTALMENTE	1	35869	TERRENO	

N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
		AUTOSTRADAL E A/4 - TRIESTE								QUANDO IL COMUNE DI TRIESTE TERMINERA' I PIANI DI FRAZIONAMENTO NECESSARI PER L'AGGIORNAMENTO IN CATASTO	2	35870	Pascolo	
											3	35871	TERRENO	
											4	35872	Prati	
88	6926	NSA 326 - RACC. LACOTISCE - RABUIESE	1	C	cabina galleria Montedoro Sud	34015	TS	MUGGIA	CABINA ENEL	INTESTATO A TERZI - IL COMUNE DEVE COMPLETARE IL PIANO DI FRAZIONAMENTO PER L'AGGIORNAMENTO CATASTALE - I DATI CATASTALI SI RIFERISCONO ALLA PARTICELLA DOVE PRESUMIBILMENTE E' COSTRUITA LA CABINA ENEL.	1	35929	Pascoli	
89	6925	NSA 326 - RACC. LACOTISCE - RABUIESE	0	C	cabina galleria Montedoro Nord	34018	TS	SAN DORLIGO DELLA VALLE	CABINA ENEL	SI INSERISCE NELLA PARTE CATASTALE UN NUMERO DI PARTICELLA LIMITROFO IN QUANTO IL TERRENO DOVE È COSTRUITA LA CABINA ENEL DEVE ESSERE TUTTO FRAZIONATO.	1	35911	TERRENO	
90	6206	355 DI VAL DEGANO	13+050	A		33023	UD	COMEGLIANS	MAGAZZINO O DEPOS	D.LGS.. 111/2004 NON ANCORA TRASFERITO AL DEMANIO REGIONALE PER PROBLEMI DI TITOLARITA'	1	22912	C02 - magazzino o locale di deposito	
91	6943	SR 355 DI VAL DEGANO	21+600	A	cabina galleria Tors	33020	UD	RIGOLATO	CABINA ENEL	D.LGS.. 111/2004 NON ANCORA TRASFERITA AL DEMANIO REGIONALE in attesa collaudo galleria di Tors	1	36289	D01 - opificio	



<i>N. Immobili</i>	<i>BENIMM Fabbricato</i>	<i>N. Strada St.</i>	<i>Km</i>	<i>All. D. Lgs 111/2004</i>	<i>Via</i>	<i>C.A.P.</i>	<i>Prov.</i>	<i>Comune</i>	<i>Tipologia Fabbricato</i>	<i>Proprietà immobile</i>	<i>N. Unità Immob.</i>	<i>Cod. Benimm U.I.</i>	<i>Tipologia U.I.</i>	<i>Centro Squadra</i>
92	6943	SR 355 DI VAL DEGANO	21+600	A	cabina galleria Tors	33020	UD	RIGOLATO	CABINA ENEL	D.LGS.. 111/2004 NON ANCORA TRASFERITA AL DEMANIO REGIONALE in attesa collaudo galleria di Tors	1	36290	D01 - opificio	
93	6944	SR 355 DI VAL DEGANO	22+900	A	cabina galleria Tors	33020	UD	RIGOLATO	CABINA ENEL	D.LGS.. 111/2004 NON ANCORA TRASFERITA AL DEMANIO REGIONALE in attesa collaudo galleria di Tors	1	36292	D01 - opificio	
94	4566	UDINE		C	VIA DELLA ROSTA 6/A	33100	UD	UDINE	UFFICIO	ANAS - Patrimonio	1	18595	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											2	18596	A10 - ufficio/studio privato	
											3	18598	A10 - ufficio/studio privato	
95	4076	TRIESTE		C	FABIO SEVERO, 50-52-54	34133	TS	TRIESTE	SEDE COMPARTIMENTI	ANAS - Patrimonio	1	24652	A10 - ufficio/studio privato	
											2	24653	A10 - ufficio/studio privato	
											3	24654	A10 - ufficio/studio privato	
											4	24672	A10 - ufficio/studio privato	
											5	24673	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a NUZZI ROBERTO
											6	24692	A03 - abitazione di tipo economico	
											7	24693	A02 - abitazione di tipo civile	concessa a SANGERMANO
											8	25914	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											9	25915	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	
											10	25916	C06 - stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	

N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
96	6246	TRIESTE	0	C	VIA FABIO SEVERO 131-133 E VIA DI COLOGNA 84-86	34133	TS	TRIESTE	OFFICINA COMPARTIMENTALE	ANAS - Patrimonio	1	23470	D08 - fabbricati per speciali esigenze attività' comm.	concesso alloggio (ex S.O.C.) a VIZINTIN PATRIZIA
											2	23470	D08 - fabbricati per speciali esigenze attività' comm.	concesso box-autorimessa piazzale alto a FAKIN SIMONE
											3	23470	D08 - fabbricati per speciali esigenze attività' comm.	concesso autorimessa piazzale basso a FERLUGA STEFANO
											4	23470	D08 - fabbricati per speciali esigenze attività' comm.	concesso autorimessa piazzale basso a MORATTO ALESSIO
											5	23470	D08 - fabbricati per speciali esigenze attività' comm.	concesso autorimessa piazzale basso a MICHELAZZI DARIO
											6	24733	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a COSCARELLI
											7	24735	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a SATRIANO PASQUALE
											8	24738	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a MICHELAZZI DARIO
											9	24740	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a SCANDURA COSTANTINO
											10	24742	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a FERLUGA STEFANO



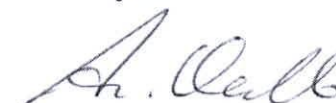
N. Immobili	BENIMM Fabbricato	N. Strada St.	Km	All. D. Lgs 111/2004	Via	C.A.P.	Prov.	Comune	Tipologia Fabbricato	Proprietà immobile	N. Unità Immob.	Cod. Benimm U.I.	Tipologia U.I.	Centro Squadra
											11	24745	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a ANZIUTTI ELIO
											12	24747	A03 - abitazione di tipo economico	concessa a MORATTO ALESSIO
											13	25921		
											14	25922	TERRENO	
											15	25924		

Totale Unità Immobiliari : 280

Totale Fabbricati: 96

IL RESPONSABILE U.O EDILIZIA E AMBIENTE

Ing. Antonino OCELLO







	BENIMM Fabbricato	DESCRIZIONE CRITICITA	2017	2018	2019
1	6225	OFFICINA TRIESTE - Lavori di consolidamento delle fondazioni dei corpi di fabbrica del complesso immobiliare - deumidificazione e consolidamenti nei locali addossati ai muri di sostegno - perimetrali - dei rilevati stradali lato via Cologna e	50		
2		OFFICINA TRIESTE - Progettazione esecutiva lavori di risanamento strutturale, redazione del capitolato di manutenzione programmata impianti assistenza alla direzione Lavori nei successivi interventi di manutenzione	5		
3		OFFICINA TRIESTE - Rifacimento impermeabilizzazione e pavimentazione del terrazzo lastricato solare appartamenti primo piano -	60		
4		OFFICINA TRIESTE - sostituzione n. 7 infissi esterni U.I. primo piano, e ripristini generici	10		
5	6225	OFFICINA TRIESTE - lavori di consolidamento e risanamento di singoli elementi strutturali dei fabbricati - rifacimento facciata - razionalizzazione degli scarichi fognari e degli allacci alle utenze delle U.I. assegnate in concessione privata e ad uso aziendale		250	
6	4076	TRIESTE - UFFICI - Via Fabio Severo 52 - Assistenza tecnica specialistica, impiantistica ed energetica alla Direzione Lavori per manutenzione straordinaria impianti. Progetto dello sdoppiamento delle linee B.T. / f.e.m. , verifica dei sezionamenti effettuati	6		
7		TRIESTE - UFFICI - sostituzione dei termoconvettori (60 unità) - sostituzione di vetrate nelle stanze interamente esposte ad irraggiamento diretto (anti effetto serra) - Ripristini edili accessori , ripristino pavimentazioni interne fessurate e / o danneggiate	70		
8	4076	TRIESTE - UFFICI - Via Fabio Severo 52 - Lavori di manutenzione straordinaria impianti nella sede compartimentale - sdoppiamento delle linee B.T. / f.e.m. , regolarizzazione dei sezionamenti effettuati da FVG Strade, installazione di gruppi di		40	
9	6922	SALA OPERATIVA TRIESTE (PADRICIANO) - Assistenza tecnica specialistica, impiantistica ed energetica alla Direzione Lavori redazione di manuale d'uso impianti e redazione del capitolato di manutenzione . collaudo e certificazione as built impianti	4		
10	6922	SALA OPERATIVA TRIESTE (PADRICIANO) - Ristrutturazione con rifacimento impermeabilizzazione del tetto, bocchettoni di scarico parapetti e scossaline, previa sospensione, smontaggio, custodia e successiva rimessa in esercizio dell'impianto		50	130
11	4066	OFFICINA AUTOPARCO - UDINE - Assistenza tecnica specialistica, impiantistica, edilizia energetica alla Direzione Lavori per manutenzione straordinaria e messa a norma, collaudo e certificazione impianti e redazione del capitolato e del manuale di	7		
12	4066	OFFICINA AUTOPARCO - UDINE - Adeguamento fabbricato per uso ufficio a primo piano - installazione di ascensore esterno per disabili + rifacimento impianti elettrico, idrico e termosanitario + infissi interni + rifacimento facciata + serranda motorizzata	60		70
13	4066	OFFICINA AUTOPARCO - UDINE - tettoia laterale + sistemazioni grondaie + ripristino tettoia / pensilina laterale + impermeabilizzazione e pavimentazione interna deposito - bunker + sostituzione portoncino d'ingresso app.ti pertinenziali			
14	4066	OFFICINA AUTOPARCO - UDINE - adeguamento locale officina con nuovi impianti elettrico e di riscaldamento - serrande motorizzate - adeguamento a norma di sicurezza delle fosse di manutenzione - nuova pavimentazione in cemento industriale		80	
15	4064	CIVIDALE (UD) - SS 54 - sede di squadra - adeguamento impianto idrotermosanitario ed elettrico + rifacimento del tetto + facciata esterna + converse camini e grondaie + pittura cancello + parti metalliche magazzino + morteo	50		
16	4560	CASA CANTONIERA - SS55 GORIZIA / Rifacimento del Tetto - sostituzione grondaie + converse + camini + facciata esterna - impermeabilizzazione e pavimentazione terrazzini esterni - pitturazione e serramenti morteo metallico, nuova recinzione interna,	80		



	BENIMM Fabbricato	DESCRIZIONE CRITICITA	2017	2018	2019
17		JAMIANO (GO) SS55 Km 4+050- Casa cantoniera - rifacimento del tetto con grondaie e pluviale e converse dei camini - sostituzione grondaie -	40		
18	4558	JAMIANO (GO) SS55 Km 4+050- Riparazioni solai interni - cancelli e recinzione - asportazione vasche imhoff con nuovo allaccio fognario , nuovi pozzetti acque meteoriche - bonifica vasche di emulsine bituminosa -			40
19	4536	TARVISIO - SS13 - Casa cantoniera rifacimento tetto recinzioni e cancelli esterni - demolizioni pertinenze accessorie fatiscenti inutilizzate			100
20		TARVISIO - SS13 - Magazzino Impermeabilizzazione + pavimentazione terrazza + infissi laterali e lucernai			
21	5574	CASA CANTONIERA CATTINARA (TS) SS 202 - Ristrutturazione con : Ripristini Converse camini + Realizzazione muro perimetrale e sovrastante rete di recinzione esterna - Rifacimento linea interrata impianto di illuminazione esterno		20	
22		CASA CANTONIERA CATTINARA (TS) SS 202 - Rifacimento del tetto			40
23	4537	COCCAU - TARVISIO- SS13 - Casa cantoniera - murare accessi e infissi + completare recinzione per impedire accessi abusivi e altri rischi - sistemazioni esterne		20	
24	5563	CASA CANTONIERA - SS13 - PADERNO (UD) - intervento di mantenimento strutturale con eliminazione infiltrazioni da n. 2 terrazzi e relativi parapetti		40	
25	5898	CASA CANTONIERA - Codroipo (UD) + impermeabilizzazione magazzino - sistemazione chiusure infissi (antintrusione )		10	
26	4048	CASA CANTONIERA - Basagliapenta - rifacimento del tetto + bagno + pitturazione + guaina tetto + converse camini			40
27	4530	VALVASONE (PN) SS13 - a FVG Strade - rifacimento del tetto e recinzione esterna			50
28	4553	CASA CANTONIERA -MUDA - Cave del Predil / Trarvisio SS54 : messa in sicurezza / demolizione	14		
29	4556	CASA CANTONIERA - Fusine Valromana / Tarvisio - completamento muratura aperture - rifacimento del tetto - riopristico recinzione esterna			40
30	4072/73	CASA CANTONIERA - SR56 - Villanova dello Iudio - Completamento demolizione	18		
31	4052	LA TISANA - LOC. CROSERE (UD) - SS14 - struttura inutilizzata e già murata in precedenza - rifacimento tetto		35	
32	5567	CASA CANTONIERA -PORTIS (UD) / REG.LE - demolizione da completare	10		
33		TARVISIO - EX OSNER - VIA DEGLI ALPINI - Messa in sicurezza - pulizia area - demolizione baracca in legno - recinzione perimentraele	12		



	BENIMM Fabbricato	DESCRIZIONE CRITICITA	2017	2018	2019
34		CARNIA - restituita da FVG - rifare tetto con travi in legno (attualmente in guaina) - linda cascata - recinzione esterna	40		
35		PIANO AMIANTO ( Sacile, Codroipo, Valvasone, Zoppola, Venzona, Latisana, Zellina, Duino, Basovizza, Muggia, Cividale, Sanguarzo, Gabria )	250	100	
36		BANNE CENTRO SQUADRA - riscaldamento - allaccio GAS - nuova caldaia - nuovi split - sostituzione serramenti -	20		
37		BANNE CENTRO SQUADRA - portoni magazzini in ferro - mordeo da sistemare rivacimento facciate esterne		50	
CRITICITA EDILIZIA TRIESTE			806	720	510

IL RESPONSABILE U.O EDILIZIA E AMBIENTE

Ing. Antonino OCELLO

